



## Einstellbedingungen Parkhaus am Stadtgraben

### I. Mietvertrag

Mit der Annahme des Parkcoins aus dem Ausgabeautomaten kommt ein Mietvertrag über einen Einstellplatz für ein Kraftfahrzeug (Kfz) zu den nachfolgenden Bedingungen zustande. Weder Bewachung noch Verwahrung sind Gegenstand des Vertrages. Die Einstellung von Krafträdern und Fahrrädern ist ausgeschlossen.

### II. Parktarif - Einstelldauer

1. Der Parktarif ist einem gesonderten Aushang zu entnehmen.
2. Das Kfz kann nur während der im Aushang angegebenen Zeiten abgeholt werden.
3. Die Höchsteinstelldauer beträgt 1 Woche, soweit keine Sondervereinbarung getroffen ist.
4. Nach Ablauf der Höchsteinstelldauer ist der Vermieter berechtigt, das Kfz auf Kosten des Mieters zu entfernen. Darüber hinaus steht dem Vermieter bis zur Entfernung des Kfz der angefallene Parktarif zu.
5. Bei Verlust des Parkcoins ist ein Mindestbetrag in Höhe von 4,00 € zu bezahlen zuzüglich der Höchsttageseinstellgebühr, es sei denn, der Mieter weist eine kürzere oder der Vermieter eine längere Einstelldauer nach.

### III. Haftung des Vermieters

Der Vermieter haftet für alle Schäden, die von ihm, seinen Angestellten oder Beauftragten verschuldet wurden. Der Mieter ist verpflichtet, einen solchen Schaden unverzüglich, offensichtliche Schäden jedenfalls vor Verlassen des Parkhauses über die Wechselsprechanlage an der automatischen Abfertigungsanlage dem Parkhauspersonal anzuzeigen. Der Vermieter haftet nicht für Schäden, die allein durch andere Mieter oder sonstige dritte Personen zu verantworten sind.

### IV. Haftung des Mieters

Der Mieter haftet für alle durch ihn selbst, seine Angestellten, seine Beauftragten oder seine Begleitpersonen dem Vermieter oder Dritten schuldhaft zugefügten Schäden. Außerdem haftet er für schuldhaft herbeigeführte Verunreinigungen des Parkhauses.

### V. Pfandrecht

1. Dem Vermieter steht wegen seiner Forderungen aus dem Mietvertrag ein Zurückbehaltungsrecht sowie ein gesetzliches Pfandrecht an dem eingestellten Kfz des Mieters zu.
2. Befindet sich der Mieter länger als zwei Wochen mit dem Ausgleich der Forderung des Vermieters in Verzug und hat der Vermieter den Pfandverkauf angedroht, so ist er zum Pfandkauf berechtigt.

### VI. Benutzungsbestimmungen im öffentlichen Parkhaus

Der Mieter hat die Verkehrszeichen und sonstige Benutzungsbestimmungen zu beachten sowie die Anweisungen des Parkhauspersonals zu befolgen. Im übrigen gelten die Bestimmungen der Straßenverkehrsordnung entsprechend. Fahrzeuge dürfen nur vorwärts eingeparkt werden.

Der Vermieter ist berechtigt, das Kfz im Falle einer dringenden Gefahr aus dem Parkhaus zu entfernen.

Die Pflege und Wartung von Kfz ist im Parkhaus nach der Garagenverordnung von Rheinland-Pfalz nicht gestattet.

### Stadtwerke Andernach GmbH

gez. Bernd Lenz  
Geschäftsführer